



# スマートリノベーション®

今が  
チャンス!!



現金  
負担

# ¥0で

# リフォームが 可能に!!

無料相談  
受付中

## 住宅ローン+リフォーム工事の新提案

- 1 住宅ローン残高 1,000万円以上
- 2 住宅ローン残期間 10年以上
- 3 現在の金利が 1.5%以上

①～③のいずれにもあてはまる方はご相談ください。きっとお役に立てます!

## スマートリノベーションのイメージ

築10年・元金2,000万円・残期間25年、金利2.5%の方が、金利0.875%に借換して220万（諸経費込）のリフォームをしたケース

専門のスタッフが  
アドバイス・情報提供して、  
リフォーム代金を  
組み込み借換え!

借り換え前の金利



支払総額  
(元金+金利)  
約2,691万円

毎月の返済額  
約89,723円

面倒な借り換えと  
リフォームが  
一緒にできる!

現金負担0円で約220万円分の  
リフォームができ、さらに  
月々約7,300円も安くなります!

支払総額  
(元金+金利+リフォーム)  
約2,472万円

毎月の返済額  
約82,415円